



PIRAEUS PORT AUTHORITY S.A.
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.

Πειραιάς, 11/04/2024

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε. προκηρύσσει διαγωνισμό για την ανάδειξη αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών μίσθωσης, εγκατάστασης και διαχείρισης είκοσι έξι (26) χημικών τουαλετών σε διάφορους χώρους του ΟΛΠ Α.Ε., μέσω συμφωνίας πλαίσιο για τρία (3) έτη με δυνατότητα παράτασης ενός (1) επιπλέον χρόνου, κατόπιν συμφωνίας των αντισυμβαλλόμενων μερών.

Οι προαναφερόμενες χημικές τουαλέτες καθώς και τα σημεία τοποθέτησής τους αναφέρονται συνοπτικά στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΤΜΗΜΑ	Μονάδα	Ποσότητες
1	ΣΕΜΠΟ (ΠΥΛΗ2 ΚΕΦΑΛΙ 1-ΣΥΝΟΡΑ ΡCΤ1)	CONTAINER	TMX	4
2	ΣΕΜΠΟ (X-RAYS)	CONTAINER	TMX	2
3	ΠΕΤΡΙΝΗ ΑΠΟΘΗΚΗ ΓΙΑ ΜΥΚΟΝΟ	CRUISE & FERRY	TMX	1
4	Ε9 ΚΑΜΑΡΑΚΙ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ	CRUISE & FERRY	TMX	1
5	Γ1 ΣΤΑ RORO ΕΚΕΙ ΠΟΥ ΦΕΥΓΕΙ ΤΟ ΠΛΟΙΟ ΠΕΛΑΓΙΤΗΣ	CRUISE & FERRY	TMX	1
6	ΠΕΡΑΜΑ ΚΑΡΑΒΑΚΙΑ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ	CRUISE & FERRY	TMX	1
7	ΑΛΚΙΜΟΣ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	CRUISE & FERRY	TMX	2
8	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ	SHIPYARDS	TMX	2
9	Ν. ΜΟΛΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ	SHIPYARDS	TMX	2
10	ΜΩΛΟΣ ΔΕΗ (ΠΥΛΗ ΛΑΝΤΖΕΣ ΡΟΥΣΣΗ)	SHIPYARDS	TMX	4
11	ΝΕΖ ΠΕΡΑΜΑ	SHIPYARDS	TMX	2
12	ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗ	SECURITY	TMX	1
13	ΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΚΑΛΑ ΠΥΛΗ	SECURITY	TMX	1
14	Γ2 (ΣΤΟ ΦΥΛΑΚΙΟ ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΗ Γ8)	SECURITY	TMX	1
15	Ν. ΜΩΛΟΣ ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ (ΦΥΛΑΚΙΟ)	SECURITY	TMX	1
	ΣΥΝΟΛΟ			26

Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή, εφόσον πληρούνται όλες οι απαιτούμενες τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι του διαγωνισμού.

1. Υποβολή Προσφορών – Φάκελος Προσφοράς – Χρόνος Ισχύος Προσφορών

1.1. ΥΠΟΒΟΛΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί οικονομικοί φορείς, που δραστηριοποιούνται **στο αντικείμενο του διαγωνισμού και είναι μέλη του αντίστοιχου Εμπορικού Βιομηχανικού Επιμελητηρίου.**

Οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να υποβάλλουν τις προσφορές τους, σε κλειστό φάκελο που θα αναφέρει: Προσφορά – «Συμμετέχουσα Εταιρεία» - Παροχή υπηρεσιών μίσθωσης, εγκατάστασης και διαχείρισης είκοσι έξι (26) χημικών τουαλετών σε διάφορους χώρους του ΟΛΠ Α.Ε, μέχρι και τις **30/04/2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 ως εξής:**

Α) αυτοπρόσωπα στο γραφείο 209 (Τμήμα Προμηθειών) στην ακόλουθη διεύθυνση:

Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς Α.Ε.

Τμήμα Προμηθειών

Ακτή Μιαούλη 10, 185 38, Πειραιάς

Β) ταχυδρομικώς στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι την παραπάνω προθεσμία, με την προϋπόθεση ενημέρωσης μέσω email στο Τμήμα Προμηθειών στη διεύθυνση: procurement@olp.gr για την αποστολή της προσφοράς.

Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την προθεσμία υποβολής δεν θα γίνονται αποδεκτές.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να λάβουν επιπρόσθετες πληροφορίες και διευκρινήσεις σχετικά με το διαγωνισμό, καταθέτοντας σχετικά ερωτήματα μέχρι και 3 ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, μέσω email στο Τμήμα Προμηθειών στη διεύθυνση: procurement@olp.gr.

1.2. ΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφορές υποβάλλονται μέσα σε ενιαίο φάκελο σφραγισμένο, στον οποίο θα αναγράφονται ευκρινώς οι παρακάτω ενδείξεις:

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα.
- Το αντικείμενο της πρόσκλησης υποβολής προσφορών του διαγωνισμού
- Τα στοιχεία του Συμμετέχοντος.

Μέσα στον ενιαίο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται τρεις (3) επιμέρους ανεξάρτητοι σφραγισμένοι φάκελοι με την ένδειξη:

- Α' υποφάκελος: ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ,
- Β' υποφάκελος: ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
- Γ' υποφάκελος: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ.

1.2.1 Ο Α Υποφάκελος με την ένδειξη ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ πρέπει να περιέχει τα εξής (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ):

1. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου/ΓΕΜΜΗ, που θα είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
2. Καταστατικό του οικονομικού φορέα με τις ισχύουσες τροποποιήσεις που να προκύπτει ότι δραστηριοποιείται στο αντικείμενο της παρούσας πρόσκλησης και μεταξύ των υπηρεσιών που παρέχει συμπεριλαμβάνονται και οι υπηρεσίες όπως αυτές περιγράφονται στην παρούσα πρόσκληση.
3. **Υπεύθυνη δήλωση** του άρθρου 8 παρ. 2 του Ν.1599/1986, του προσφέροντος ή του νόμιμου εκπροσώπου του, με την οποία ο προσφέρων βεβαιώνει ότι :
 - δεν συντρέχουν τα κωλύματα συμμετοχής σε διαδικασία ανάθεσης σύμβασης, καθώς επίσης ότι δεν υπάρχουν λόγοι να πιστεύει ότι τα κωλύματα αυτά θα συντρέξουν κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και των τυχόν παρατάσεων της.
 - ο υποψήφιος ανάδοχος είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του.
 - Ο/οι νόμιμος/οι εκπρόσωπος/οι του νομικού προσώπου δεν έχουν καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας (υπεξαίρεση, απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία, δόλια χρεοκοπία). Ειδικότερα, για τις ανώνυμες εταιρίες η σχετική δήλωση αφορά στον πρόεδρο και στο διευθύνοντα σύμβουλο της εταιρίας, ενώ για τα λοιπών τύπων νομικά πρόσωπα αφορά στον/ους διαχειριστές ή τον/ους νομίμους εκπροσώπους τους.
 - ο υποψήφιος ανάδοχος δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, παύση εργασιών, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν έχει κινηθεί εναντίον του διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση, εκκαθάρισης, αναγκαστικής διαχείρισης, πτωχευτικού συμβιβασμού ή άλλη ανάλογη διαδικασία. Επίσης, δεν τελεί υπό καθεστώς επιτήρησης και δεν υπόκειται σε τυχόν άλλους νομικούς περιορισμούς λειτουργίας.
 - Να αναφέρεται ότι ο διαγωνιζόμενος αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των πιστοποιητικών από τα οποία θα προκύπτουν τα όσα αναφέρθηκαν στην προαναφερόμενη Υπεύθυνη Δήλωση, κατά το στάδιο της υπογραφής της σύμβασης ως κατωτέρω ορίζεται. Επίσης στην υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να δηλώνει ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του, σχετικό με οποιαδήποτε απόφαση για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του διαγωνισμού.
4. Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής. Η εγγύηση συμμετοχής θα έχει διάρκεια ισχύος ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες υπολογιζόμενες από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, με δικαίωμα μονομερούς παράτασης κατόπιν απαίτησης του ΟΛΠ και υποχρεωτικής αποδοχής της παράτασης κατά επιπλέον εξήντα (60) ημερολογιακές ημέρες. Η εγγύηση που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Το ποσό της εγγύησης ορίζεται στο ποσό των χιλίων τριακόσιων ευρώ (1.500 €). Προσφορά της οποίας η εγγύηση δεν καλύπτει την προβλεπόμενη κατά τα ανωτέρω αξία και χρόνο ισχύος, δεν γίνεται δεκτή.

Αντί εγγυητικής επιστολής μπορεί να κατατεθεί στον ΟΛΠ, όπως ορίζει ο νόμος (σε έναν από τους κάτωθι τραπεζικούς λογαριασμούς του ΟΛΠ), ως εγγύηση, **το αντίστοιχο χρηματικό ποσό**, πριν την υποβολή του φακέλου της προσφοράς εντός της οποίας θα πρέπει να έχει ενσωματωθεί (στον υποφάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής) το σχετικό αποδεικτικό.

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	GR1501101900000019050500651
ALPHABANK	GR7101401250125002320006462
EUROBANK	GR4902600250000440201113841

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής που αφορά τον Προμηθευτή στον οποίο κατακυρώθηκε η σύμβαση, επιστρέφεται μετά την υπογραφή της σύμβασης και εφόσον έχει κατατεθεί η αντίστοιχη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης. Σε περίπτωση κατάθεσης χρηματικού ποσού σε λογαριασμό του ΟΛΠ, το ποσό παραμένει ως εγγύηση καλής εκτέλεσης και συμπληρώνεται αναλόγως. Οι εγγυήσεις των λοιπών διαγωνιζόμενων που έλαβαν μέρος στον διαγωνισμό επιστρέφονται μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την ημερομηνία ανακοίνωσης της κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης του Αναδόχου θα επιστραφεί δύο (2) μήνες μετά την λήξη του συμβατικού χρόνου και εφόσον δεν υπάρχουν απαιτήσεις ή άλλες υποχρεώσεις μεταξύ των συμβαλλομένων μερών.

Εάν ο Διαγωνιζόμενος που θα επιλεγεί, αρνηθεί να υπογράψει τη Σύμβαση τότε θα καταπίπτει η Εγγυητική Επιστολή συμμετοχής του. Στην περίπτωση αυτή ο ΟΛΠ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει τον αμέσως επόμενο κατά σειρά αξιολόγησης διαγωνιζόμενο.

Σημείωση.

Σε περίπτωση Κοινοπραξίας, προσκομίζεται το συμφωνητικό σύστασης της Κοινοπραξίας και εξουσιοδότηση όλων των μελών της Κοινοπραξίας στο νόμιμο εκπρόσωπο αυτής για τη συμμετοχή της Κοινοπραξίας στο Διαγωνισμό και την υποβολή προσφοράς.

1.2.2. Ο Β υποφάκελος με την ένδειξη ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ πρέπει να περιέχει τα εξής (ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ):

Α. Περιγραφή των εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και γενικά του τεχνικού εξοπλισμού που διαθέτει ο προσφέρων για την εκτέλεση της σύμβασης.

Β. Τριετής εμπειρία(2021, 2022, 2023), στο αντικείμενο της πρόσκλησης που θα αποδεικνύεται με αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης στη συντήρηση χημικών τουαλετών και με τη συμπλήρωση του κάτωθι πίνακα εμπειρίας ως εξής:

	Αρ.σύμβασης ή αρ. ανάθεσης	Χρονική Διάρκεια	Τόπος	Αντισυμβαλλόμενος
1				
2				
3				
.....				

Γ. Γενικά και Τεχνικά χαρακτηριστικά των χημικών τουαλετών: Υλικό κατασκευής, διαστάσεις, δεξαμενές νερού και λοιπά χαρακτηριστικά

Δ. Μεθοδολογία εργασιών, τρόπος διαχείρισης, ωράριο καθαρισμού.

Ε. Αδεια κυκλοφορίας βυτιοφόρων οχημάτων συλλογής/μεταφοράς των λυμάτων

ΣΤ. Αντίγραφα πιστοποιητικών των προμηθευόμενων υπηρεσιών EN ISO 9001: 2015 & EN ISO 14001: 2015

1.2.3. Υποφάκελος – Οικονομική Προσφορά

Ο υποφάκελος Οικονομικής Προσφοράς θα αποσφραγισθεί εφόσον γίνει αποδεκτή, από την Επιτροπή του διαγωνισμού, η συμμετοχή κάθε υποψηφίου στον διαγωνισμό.

1.2.3.1. Η Οικονομική Προσφορά (σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα) θα πρέπει να περιέχει:

α) Την προσφερόμενη τιμή μονάδας/ανά μήνα, χωρίς ΦΠΑ για την μίσθωση, εγκατάσταση και διαχείριση χημικών τουαλετών

β) Την συνολικά προσφερόμενη τιμή χωρίς ΦΠΑ για την μίσθωση, εγκατάσταση και διαχείριση των είκοσι έξι (26) χημικών τουαλετών για τριάντα έξι μήνες (τρία έτη)

1.2.3.2. Στην τιμή της προσφοράς περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση εκτός από το Φ.Π.Α., ενώ ο ΟΛΠ δεν επιβαρύνεται με καμία άλλη δαπάνη (ασφαλιστικές εισφορές, άδειες, ασθένειες, επιδόματα, έξοδα καυσίμων, έξοδα μεταφορικών μέσων, αποζημιώσεις, κλπ.). Η τιμή χωρίς ΦΠΑ θα λαμβάνεται υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.

1.2.3.4. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής τιμών απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

1.2.3.5. Εφ' όσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

1.2.4. Χρόνος Ισχύος Προσφορών

Οι Προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους ενδιαφερομένους για ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την επόμενη ημέρα της διενέργειας του διαγωνισμού. Η ισχύς της προσφοράς παρατείνεται υποχρεωτικά, εφόσον ζητηθεί από την ΟΛΠ ΑΕ πριν από τη λήξη της, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με τριάντα (30) ημέρες. Προσφορά που ορίζει χρόνο μικρότερης ισχύος του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι τουαλέτες θα είναι πρόσφατης κατασκευής και θα εγκατασταθούν σε συγκεκριμένους χώρους κατόπιν υπόδειξης από τον ΟΛΠ. Οι τουαλέτες θα πρέπει να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλο σύστημα συλλογής υπερχειλίσεων ώστε να αποφεύγονται διαρροές επί του χερσαίου χώρου. Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει σε ετοιμότητα κατάλληλο μηχανισμό αντιμετώπισης αντίστοιχων εκτάκτων περιπτώσεων δυσλειτουργίας των τουαλετών.

Η καμπίνα εσωτερικά θα πρέπει να περιλαμβάνει:

1. Λεκάνη κλειστού τύπου κατασκευασμένη από ανθεκτικό υλικό με σκέπασμα και άνετο κάθισμα.
2. Νιπτήρα, ο οποίος να συνδέεται με δεξαμενή καθαρού νερού
3. Δεξαμενή αποβλήτων που να διαθέτει σύστημα εξαερισμού και να περιέχει το απαραίτητο χημικό υγρό, το οποίο να εξασφαλίζει την απουσία δυσάρεστων οσμών, την απολύμανση και την τέλεια κάλυψη των αποβλήτων.
4. Βάση χαρτιών υγείας, ανθεκτική με κάλυμμα προστασίας χαρτιού καθώς και χαρτί υγείας.
5. Καθρέπτη καλής ποιότητας.
6. Συσκευή παροχής υγρού σάπωνος και ο ανάδοχος να φροντίζει για την συμπλήρωση υγρού στην εν λόγω θήκη.
7. Ανοίγματα στο άνω μέρος του θαλάμου καλυπτόμενα με πλαστικές σίτες για τον εξαερισμό του χώρου.

Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να διατηρεί τις τουαλέτες και τον περιβάλλοντα χώρο καθαρό και είναι υπεύθυνος για την ρύπανση του περιβάλλοντος χώρου που οφείλεται στις τουαλέτες. Κατάλληλα εξοπλισμένο συνεργείο καθαρισμού, εφοδιασμένο με τα απαραίτητα μηχανικά μέσα (αντλητικά συστήματα , πιεστικό κλπ) θα φροντίζει για την διατήρηση της καθαριότητας σε καθημερινή βάση.

Το συνεργείο καθαρισμού θα επισκέπτεται τις τουαλέτες, σε ώρες που θα δηλωθούν με την προσφορά, έτσι ώστε να μπορεί να γίνεται αποτελεσματικός έλεγχος από τον ΟΛΠ ΑΕ για την παρεχόμενη υπηρεσία καθαρισμού, μία φορά ημερησίως .

Σε κάθε επίσκεψη του συνεργείου θα εκτελούνται οι παρακάτω εργασίες:

Α. Περισυλλογή πάσης φύσεως απορριμμάτων από τον χώρο εντός του θαλάμου και εκτός αυτού σε ακτίνα τουλάχιστον 10 μέτρων.

Β. Εκκένωση της δεξαμενής αποβλήτων, έκπλυσή της και απολύμανσή της.

Γ. Καθάρισμα με βούρτσα και απορρυπαντικό του καθίσματος της λεκάνης, των τοιχωμάτων και οπουδήποτε άλλου σημείου της τουαλέτας έχει λερωθεί.

Δ. Ξέπλυμα της τουαλέτας με νερό υπό πίεση, εσωτερικά και εξωτερικά.

Ε. Αντικατάσταση αναλωθέντων ή αφαιρεθέντων αναλωσίμων υλικών και επαναπλήρωση δεξαμενών υγρών.

ΣΤ. Επιθεώρηση για διαπίστωση και αποκατάσταση φθορών λόγω κακής χρήσεως ή βανδαλισμών, καθώς και αφαίρεση αυθαίρετης αφισκοκόλλησης και σβήσιμο συνθημάτων και grafities.

Τα εκπλύματα από τον εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό των τουαλετών θα συλλέγονται και θα διαχειρίζονται κατά ορθά περιβαλλοντικό τρόπο εκτός λιμενικής περιοχής ΟΛΠ ΑΕ. Απαγορεύεται η απόρριψη των εκπλυμάτων στο δίκτυο ομβρίων της λιμενικής περιοχής ΟΛΠ ΑΕ

Η διαχείριση των συλλεγόμενων αποβλήτων: λύματα, στερεά απόβλητα κλπ θα πρέπει να γίνεται με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο, σύμφωνα με τη σχετική Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία και θα προσκομίζονται στον ΟΛΠ ΑΕ όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που να τεκμηριώνουν την διαχείριση και διάθεση των αποβλήτων.

Τα χημικά και απολυμαντικά προϊόντα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να φέρουν εγκρίσεις καταλληλότητας για την συγκεκριμένη χρήση

Κάθε επίσκεψη του συνεργείου καθαρισμού θα πιστοποιείται, με ευθύνη του εργολάβου, με κατάλληλο έγγραφο που θα επικολλάται σε κατάλληλο σημείο της τουαλέτας και στο οποίο θα αναφέρεται το είδος του καθαρισμού και η ώρα που έγινε αυτός.

Ζημιές που τυχόν διαπιστώνονται στις τουαλέτες θα πρέπει να αποκαθίστανται εντός 12 ωρών. Εάν η ζημιά δεν μπορεί να αποκατασταθεί επί τόπου και χρειάζεται αντικατάσταση της τουαλέτας αυτή θα πρέπει να γίνεται εντός 24 ωρών.

3. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, με ευθύνη και δαπάνες του:

1. Να εξασφαλίσει, πριν την έναρξη των εργασιών του, όλες τις απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες Αρχές.
2. Να λαμβάνει όλα τα ενδεδειγμένα μέτρα τήρησης της εργατικής νομοθεσίας για το προσωπικό που απασχολεί και των διατάξεων για την υγιεινή και ασφάλεια στους χώρους εργασίας.
3. Να έχει προβεί στην ασφαλιστική κάλυψη του προσωπικού του στους οικείους ασφαλιστικούς οργανισμούς.
4. Να λαμβάνει κάθε απαιτούμενο και πρόσφορο μέτρο για την προστασία του περιβάλλοντος της Λιμενικής Ζώνης του ΟΛΠ, καθώς και για την απομάκρυνση με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο ή/και την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων που θα προκύψουν από την εκτέλεση των εργασιών του.
5. Να μεριμνήσει για τη διάθεση, στους χώρους εργασίας του, υπηρεσιών προστασίας και πρόληψης, π.χ. τεχνικού ασφαλείας κ.λ.π. εφόσον προβλέπεται.
6. Να διαθέτει όλα τα απαιτούμενα μηχανήματα, εργαλεία και εξοπλισμό για την εκτέλεση της σύμβασης.
7. Τα μηχανήματα, εργαλεία και ο εξοπλισμός που θα χρησιμοποιήσει να είναι σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διατάξεις για την ασφαλή λειτουργία τους.
8. Αποκλειστική αστική, διοικητική και ποινική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένου και του προσωπικού του ΟΛΠ για οποιαδήποτε ζημία ή απαιτήσεις, οι οποίες θα προέλθουν από δικές του, ή των προστηθέντων του, ενέργειες ή παραλείψεις οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια, κατά την μεταφορά και παράδοση των υλικών του, καθώς και κατά την εκτέλεση των εργασιών του.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ:

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε τρία (3) έτη από την ημερομηνία εγκατάστασης των χημικών τουαλετών σε πλήρη και κανονική λειτουργία, με δυνατότητα εκ μέρους του ΟΛΠ παράτασης της μίσθωσης για ένα (1) επιπλέον έτος με τους ίδιους όρους και τις ίδιες συμφωνίες, αξιολογώντας τη συμμόρφωση της αναδόχου εταιρίας στις τεχνικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις του έργου.

5. ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ – ΑΝΑΘΕΣΗ – ΣΥΜΒΑΣΗ

5.1. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής και οι τεχνικές προδιαγραφές.

Στον Ανάδοχο αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση κατακύρωσης των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερολογιακών ημερών να υποβάλει στο Νομικό Τμήμα του ΟΛΠ ΑΕ τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Υπεύθυνη Δήλωση υπογεγραμμένη από το Νόμιμο Εκπρόσωπο του Αναδόχου όπου θα δηλώνεται:
 - A. ότι αποδέχεται την ανάθεση της Σύμβασης
 - B. ο διορισμός ενός Νόμιμου Εκπροσώπου, ο οποίος θα πρέπει να είναι εξουσιοδοτημένος να υπογράψει τη Σύμβαση και αυτού που θα ενεργεί για λογαριασμό του Αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης.
2. Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης αορίστου χρόνου που ανέρχεται σε ποσοστό 5% (υπολογιζόμενο χωρίς ΦΠΑ) επί του συμβατικού ποσού της κατακυρωτικής απόφασης. Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης είναι πάντοτε κοινές υπέρ όλων των μελών της.
3. Τα υπό 1.2 αναφερόμενα στην υπεύθυνη δήλωση πιστοποιητικά και δικαιολογητικά (ήτοι ασφαλιστική και φορολογική ενημερότητα εν ισχύ, ποινικό μητρώο εκδόσεως τουλάχιστον τριών μηνών πριν την υπογραφή της σύμβασης, πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας εκδόσεως τουλάχιστον τριών μηνών πριν την υπογραφή της σύμβασης).
4. Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο. (Εντός τριάντα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης που θα προσκομιστεί στο Τμήμα Προμηθειών και σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια ανάθεσης των υπηρεσιών) και θα περιλαμβάνει κάλυψη :

Αστική ευθύνη έναντι τρίτων: Σωματικές βλάβες κατ' άτομο: 50.000 ευρώ, Σωματικές βλάβες για Ομαδικό ατύχημα: 100.000 ευρώ, Υλικές ζημιές σε περιουσία τρίτων κατά ατύχημα και ανεξάρτητα από τον αριθμό των παθόντων: 100.000 ευρώ.

Εργοδοτική αστική ευθύνη: Σωματικές βλάβες / θάνατος ή ατύχημα ενός ατόμου: 50.000 ευρώ, Ομαδικό ατύχημα: 100.000 ευρώ.

Διευκρινίζεται ότι ο Ανάδοχος θα έχει την αποκλειστική αστική, ποινική και διοικητική ευθύνη απέναντι σε οποιονδήποτε τρίτο, συμπεριλαμβανομένης και της Διεύθυνσης του ΟΛΠ Α.Ε για οποιαδήποτε ζημιά ή απαιτήσεις που θα προέλθουν από ενέργειες ή παραλείψεις δικές του ή των υπ' αυτού προσηθέντων, οφειλόμενες σε δόλο ή αμέλεια.

Σε κάθε περίπτωση εφόσον ο Ανάδοχος δεν αποδεχθεί την απόφαση ανάθεσης μέσα στο χρόνο των δεκαπέντε (15) ημερών ή αδυνατεί να παράσχει τα ανωτέρω δικαιολογητικά, εντός του χρόνου που αναφέρεται ανωτέρω ή τυχόν παράτασης που θα του δοθεί, η ΟΛΠ ΑΕ θα έχει το δικαίωμα να ακυρώσει την ανάθεση στον εν λόγω Ανάδοχο με ταυτόχρονη κατάπτωση της εγγυητικής συμμετοχής.

6. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρακολούθηση και παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών θα βεβαιώνεται εντός του α' δεκαπενθημέρου του επόμενου της παροχής υπηρεσιών μήνα.

Η παραλαβή θα γίνεται από έναν εκπρόσωπο του τμήματος Ασφαλείας Λιμένα, του ΟΛΠ ΑΕ

7.ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ – ΠΛΗΡΩΜΗ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά (ανά τιμολόγιο) και εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού μηνιαίου τιμολογίου και την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών η οποία θα βεβαιώνεται μηνιαία με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής των υπηρεσιών.

8. ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αν για οποιονδήποτε λόγο δε διεξαχθεί η υποβολή προσφορών την προαναφερθείσα ημερομηνία ή, αν διεξαχθεί μεν αλλά δεν κατατεθεί καμιά προσφορά, θα διενεργηθεί σε νέα ημερομηνία η οποία θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες. Η ίδια διαδικασία μπορεί να επαναληφθεί και δεύτερη φορά με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις.

Κάθε Διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει μόνο μία οικονομική προσφορά.

Οι προσφερόμενες τιμές θα εκφράζονται σε ευρώ (€), θα περιορίζονται σε δύο δεκαδικά ψηφία, δεν θα περιλαμβάνουν τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) και θα δεσμεύουν τον Διαγωνιζόμενο καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της Προσφοράς του.

Εάν η διαδικασία αναβληθεί, επαναληφθεί ή ματαιωθεί, οι Οικονομικές Προσφορές που θα έχουν τυχόν ήδη υποβληθεί δεν θα ανοιχτούν.

Σε περίπτωση που υποβληθούν σε αρχικό ή επαναληπτικό διαγωνισμό λιγότερες από τρεις προσφορές που πληρούν τα κριτήρια του διαγωνισμού, ώστε να μπορούν να αποσφραγιστούν οι αντίστοιχες οικονομικές προσφορές, η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει τον διαγωνισμό, κηρύσσοντας άγονη τη διαγωνιστική διαδικασία.

Μετά την ακύρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού μπορεί να διεξαχθεί διαδικασία διαπραγμάτευσης, χωρίς να ανοιχτούν οι αρχικά υποβληθείσες οικονομικές προσφορές. Στην περίπτωση αυτή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να διαπραγματευτεί με τους συμμετέχοντες που πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 1.2 και έχουν καταθέσει έγκυρη Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής. Κατά τη διάρκεια της διαδικασίας διαπραγμάτευσης ο ΟΛΠ δύναται να ζητήσει από τους προαναφερθέντες συμμετέχοντες να υποβάλουν σε σφραγισμένο φάκελο (όχι μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου) βελτιωμένη προσφορά εντός 3 εργάσιμων ημερών, χωρίς να τροποποιήσουν οποιαδήποτε από τις τεχνικές / ποιοτικές / προδιαγραφές των ήδη υποβληθεισών προσφορών. Σε περίπτωση που η ανωτέρω «βελτιωμένη» οικονομική προσφορά είναι υψηλότερη από την αρχική, θα απορρίπτεται και θα ισχύει η αρχική οικονομική προσφορά. Οι εγγυήσεις συμμετοχής ισχύουν και κατά τη διάρκεια της διαδικασίας διαπραγμάτευσης.

Η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει διευκρινίσεις και συμπληρώσεις επί των υποβληθέντων στοιχείων από τον Υποψήφιο.

Διατύπωση σχολίων ή αιρέσεων ή όρων ή επιφυλάξεων, θα θεωρηθούν ως επιφυλάξεις επί των όρων του Διαγωνισμού και θα οδηγήσουν στην απόρριψη της Προσφοράς του Διαγωνιζόμενου που τις διατυπώνει.

Ο ΟΛΠ ΑΕ διατηρεί το δικαίωμα να διαπραγματευτεί με έναν ή περισσότερους υποψηφίους.

Το όργανο του ΟΛΠ ΑΕ που είναι αρμόδιο για τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να αναβάλει, επαναλάβει ή ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει τη διαδικασία ανάδειξης Αναδόχου σε οποιοδήποτε στάδιο με αιτιολογημένη απόφασή του, χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αμοιβής ή αποζημίωσης στους Υποψηφίους.